

**АКТ**  
**Разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной  
ответственности электросети и потребителя**

г. Санкт-Петербург

«   » \_\_\_\_\_ 2011 г.

ТСЖ «Чайковского 54», именуемое в дальнейшем «Сетевое предприятие», в лице председателя правления Курнаевой Т.Т. с одной стороны, и собственника помещения 15-Н по адресу ул. Чайковского 54 – Анашкина Д.В.

именуемое в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, в соответствии с балансовой принадлежностью электроустановок составили настоящий акт, определяющий границы эксплуатационной ответственности сторон за состояние и обслуживание электроустановок «Сетевого предприятия» и «Потребителя».

1. Границы по балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон установлены и указаны в приведенной ниже таблице. Схематично границы указаны на прилагаемой схеме.

Границы по балансовой принадлежности	Границы по эксплуатационной принадлежности
На вводных клеммах автоматического выключателя 40А в ГРЩ.	На вводных клеммах автоматического выключателя 40А в ГРЩ.

2. При внезапном исчезновении напряжения на электроустановках «Потребителя» последний обязан считать свои электроустановки находящимися под напряжением, тк напряжение может быть подано на них без предупреждения.

3. Все оперативные переговоры персонал «Потребителя» должен вести с дежурным персоналом ТСЖ \_\_\_\_\_.

Дежурный персонал «Сетевого предприятия» ведет все оперативные переговоры с персоналом «Потребителя» по телефону 8-921-9432535.

4. Отказы произошедшие на электроустановках, расследуются и учитываются стороной в соответствии с границей эксплуатационной ответственности сторон, указанной в п.1 настоящего акта.

5. Для проведения плановых работ по ремонту и испытанию электрооборудования, кабельных линий подключения к сети новых потребителей и т.п. «Сетевое предприятие» извещает «Потребителя» В аварийных случаях отключение электроустановок «Потребителя» производится без предупреждения. Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, из которых 1 Экземпляр находится у «Потребителя», 2 экз. – в Энергосбыте (Петроэлектросбыте), 3 экз. – у «Сетевого предприятия».

Акт подписали :

От «Сетевого предприятия» \_\_\_\_\_ От Потребителя \_\_\_\_\_

Акт согласован

С Энергосбытом АО «ЛенЭнерго»  
(Петроэлектросбытом) \_\_\_\_\_